



## Osnovna škola Gradina

Trg kralja Zvonimira 9  
Gradina  
Tel/fax: 033 784 150 ravnateljica  
033-784-159 tajništvo

E-mail: ured@os-gradina.skole.hr  
Web: www.os-gradina.skole.hr  
OIB: 06602257174  
IBAN: HR 91 23600001101352737

KLASA: 372-03/21-01/13  
URBROJ: 2189-20-01-21-1  
Gradina, 21. prosinca 2021.

Na temelju članka 4. i 6. Odluke o uvjetima i načinu korištenja imovine školskih ustanova čiji je osnivač Virovitičko-podravska županija u poslovne svrhe (KLASA: 406-01/21-02/5, URBROJ: 2189/1-07/8-21-1 od 14.06.2021.) Osnovna škola Gradina, Gradina objavljuje

### JAVNI NATJEČAJ za davanje u najam / zakup školske imovine

#### I.

Predmet natječaja je najam / zakup:

- I. Športske dvorane
- II. Poljoprivrednog zemljišta
- III. Otvorenog prostora za postavljanje kioska
- IV. Školskih stanova

#### II.

##### I. Športska dvorana

1. Dvorana se iznajmljuje za športske aktivnosti i druge programe koji se u njoj mogu izvoditi.
2. Školska dvorana se iznajmljuje za period od 3. siječnja 2022. do 31. prosinca 2022. god.
3. Dvorana se daje u najam radnim danima od ponedjeljka do petka u vremenu od 18:00 do 22:00 sata, a subotom prema potrebama.  
Nedjeljom i blagdanom dvorana se ne iznajmljuje.  
Termin je u trajanju od jednog ili jednog i pol sata.
4. Minimalna cijena najma dvorane za jedan sat korištenja iznosi 80,00 kuna.
5. Ponude mogu dostaviti fizičke i pravne osobe.
6. Ponuda mora sadržavati: naziv korisnika, adresu, OIB, ime i prezime kontakt osobe, telefonski broj ponuditelja, vrstu aktivnosti koju želi provoditi u unajmljenom prostoru, željeni termin, trajanje termina i iznos ponude.
7. Najam športske dvorane biti će u skladu s epidemiološkom situacijom, a najmoprimac je obvezan prostor koristiti prema Uputama HZJZ, nadležnog lokalnog stožera i Osnovne škole Gradina kao najmodavca.

##### II. Poljoprivredno zemljište

- a) Zemljište k.č. br. 607/1, k.o. Bačevac, ukupne površine od 1899 m<sup>2</sup>.  
Minimalna cijena zakupa 115,00 kn.
- b) Zemljište k.č. br. 2178/2, k.o. Rušani, ukupne površine od 3991 m<sup>2</sup>.  
Minimalna cijena zakupa 237,00 kn.
- c) Zemljište k.č. br. 1452, k.o. Rušani, ukupne površine od 5928 m<sup>2</sup>.  
Minimalna cijena zakupa 500,00 kn.
- d) Zemljište k.č. br. 508, k.o. Rušani, ukupne površine od 2217 m<sup>2</sup>.  
Minimalna cijena zakupa 132,00 kn.

- e) Zemljište k.č. br. 251, k.o. Gačište, ukupne površine od 3430 m<sup>2</sup>.  
Minimalna cijena zakupa 205,00 kn.

Školsko zemljište daje se u zakup izričito u poljoprivredne svrhe i to na rok od 01.01.2022. do 31.12.2022. god.

Pravo natjecanja imaju sve pravne i fizičke osobe

Ponuda mora sadržavati: naziv/ime i prezime, adresu, OIB i kontakt broj ponuditelja, naznaku koje poljoprivredno zemljište želi zakupiti i iznos ponude.

### III. Otvoreni prostor za postavljanje kioska

Otvoreni prostor za postavljanje kioska nalazi se u Gradini, Trg kralja Zvonimira 9, k.o. Gradina, k.č. br. 1866/2, ukupne površine 5 m<sup>2</sup>.

Otvoreni prostor za postavljanje kioska iznajmljuje se od 01.01.2022. do 31.12.2022. god.

Minimalna cijena zakupa je 75,00 kn mjesečno bez uračunatih režijskih troškova.

Pravo natjecanja imaju sve pravne i fizičke osobe s priloženom obrtnicom ili potvrdom o registraciji tvrtke.

Ponuda mora sadržavati: naziv/ime i prezime, adresu i OIB ponuditelja, kontakt broj, iznos ponude te presliku obrtnice ili potvrde o registraciji tvrtke.

### IV. Školski stanovi

- a) Stan u Gradini, Trg kralja Zvonimira 7, potkrovlje lijevo, površine 40,92 m<sup>2</sup>.  
Minimalna cijena najma 200,00 kn mjesečno.

- b) Stan u Gradini, Trg kralja Zvonimira 7, prizemlje desno, površine 56,33 m<sup>2</sup>.  
Minimalna cijena najma 300,00 kn mjesečno.

- c) Stan u Gradini, Bana Josipa Jelačića 15, prizemlje lijevo, površine 59,61 m<sup>2</sup>.  
Minimalna cijena najma 300,00 kn mjesečno.

Stanovi se daju izričito za namjenu stanovanja na vrijeme od 1. siječnja 2022. god. do 31. prosinca 2022. god.

Ponuda za najam stana mora sadržavati: ime i prezime, OIB, adresu, kontakt broj ponuditelja, naznaku koji školski stan žele iznajmiti i iznos ponude.

### III.

Natječaj će biti objavljen na web stranici i oglasnoj ploči škole i na web stranici Virovitičko-podravske županije.

Natječaj se provodi prikupljanjem pisanih ponuda.

Ponude se dostavljaju na adresu škole u roku 8 dana od dana objave natječaja s naznakom „Natječaj za najam/zakup“.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda koja uz ispunjenje svih uvjeta iz javnog natječaja sadrži i najviši iznos zakupnine/najamnine.

O rezultatu natječaja ponuditelji će biti obaviješteni u zakonskom roku.

Sukladno članku 4. Odluke o uvjetima i načinu korištenja imovine školskih ustanova čiji je osnivač Virovitičko-podravska županija u poslovne svrhe, natječaj ostaje otvoren do kraja sljedeće kalendarske godine, odnosno do popunjavanja svih slobodnih termina.

Sve dodatne informacije zainteresirani mogu dobiti u OŠ Gradina, Gradina, Trg kralja Zvonimira 9 ili na telefon 033-784-150.



Ravnateljica škole  
Ivana Kovač, mag.prim.educ.